

さんしん 住宅ローン



Web受付
はじめました!



スマホからでも
仮審査OK!



三島信用金庫

金利適用期間 / 平成30年4月1日(日)～平成30年9月30日(日)



新 9大疾病 保障付住宅ローン

団体信用就業不能保障保険
3大疾病保障特約付団体信用生命保険

死亡・所定の高度障害状態+3大疾病(がん・急性心筋こうそく・脳卒中)の保障に加え、精神障害を除くすべてのケガ・疾病による就業不能状態を保障。万が一の場合、お客さまの住宅ローン返済をサポートします。

※保険の詳細については、「申込書兼告知書」に添付の「団体信用就業不能保障保険および3大疾病保障特約付団体信用生命保険 重要事項に関するご説明」、および「申込書兼告知書」裏面の「団体信用就業不能保障保険および3大疾病保障特約付団体信用生命保険のご説明」を必ずご確認ください。

住宅ローン
利率

年+0.30%

住宅ローン
への付保

店頭表示金利

基準金利

(基準金利との差)
※平成30年3月9日現在

変動金利型 年1.275%

年2.675%
(▲1.400%)

固定金利期間
10年 年1.500%

年3.100%
(▲1.600%)

優遇金利適用後

最下限金利

年0.925%

年1.150%

※固定金利期間2年・3年・5年もございます。

最大
-0.35%
優遇

①子育て優遇金利

20歳未満のお子さまがいいらっしゃる方
(妊娠中の方を含む) ※

適用金利より -0.20%優遇

②さんしんお取引優遇

下記お取引に応じて
適用金利より最大

-0.15%優遇

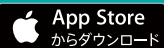
- ①公共料金自動振替(3項目以上) -0.05%
- ②給与振込契約 -0.05%
- ③当庫所定のクレジットカード契約 -0.05%
- ④当庫所定のカードローン契約 -0.05%
- ⑤当庫所定の住宅ローン実績 -0.05%
- ⑥公式アプリのダウンロードと口座登録 -0.05%

※子育て優遇をお申込みの際には、ご本人様とお子様の「健康保険証」のご提示をお願いします。(妊娠中の方は、母子手帳を提示してください。)

※お申込みに際しては、事前に審査いたします。審査の結果によってはご希望に添えない場合もありますので、あらかじめご承知ください。

三島信用金庫公式アプリ

さんしん



ご利用
無料※

さんしんの
キャッシュ
カードを
お持ちの方が
使えます。

簡単に
残高や
入出金を
ご確認!

お得な情報・
サービスも
ワンタッチ!

便利で
簡単!



アプリで
便利!

残高・入出金の確認

商品・手数料の確認

店舗・ATM検索

「三島信用金庫
公式アプリさんしん」
のダウンロードはこちらから!

iPhoneをお持ちの方

バーコードを
読み取って
ダウンロード



またはApp Storeで
「さんしん」
と検索してください。

iPhoneは米国および他の国々で登録されたApple Inc.の商標です。App StoreはApple Inc.のサービスマークです。

Androidをお持ちの方

バーコードを
読み取って
ダウンロード



またはGoogle Playで
「さんしん」
と検索してください。

AndroidはGoogle Inc.の商標です。Google PlayおよびGoogle Playロゴは、Google Inc.の商標です。

0120-340-030

※本アプリの利用およびダウンロード、WEBの利用には別途通信料がかかります。お客様のご負担になります(再設定等の際にかかる通信料も含まれます)。

受付時間 9:00-17:00(土日祝祭日12/31~1/3は除きます。)

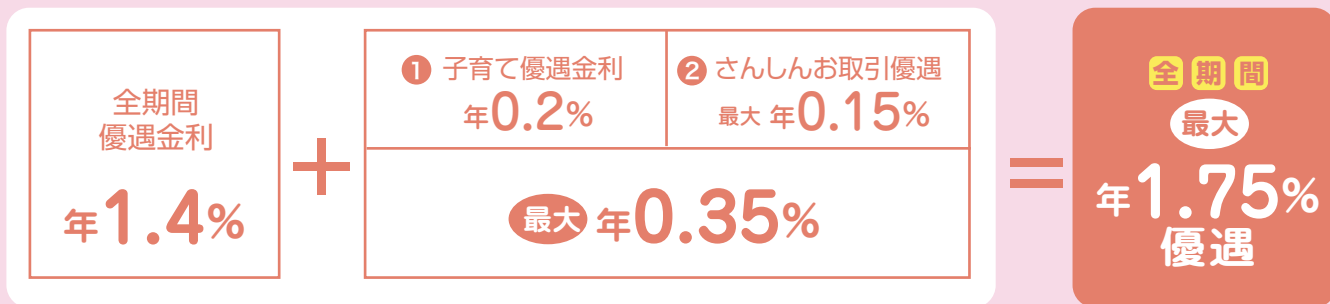
くわしくは、営業店までお気軽に。
www.mishima-shinkin.co.jp/

三島信用金庫

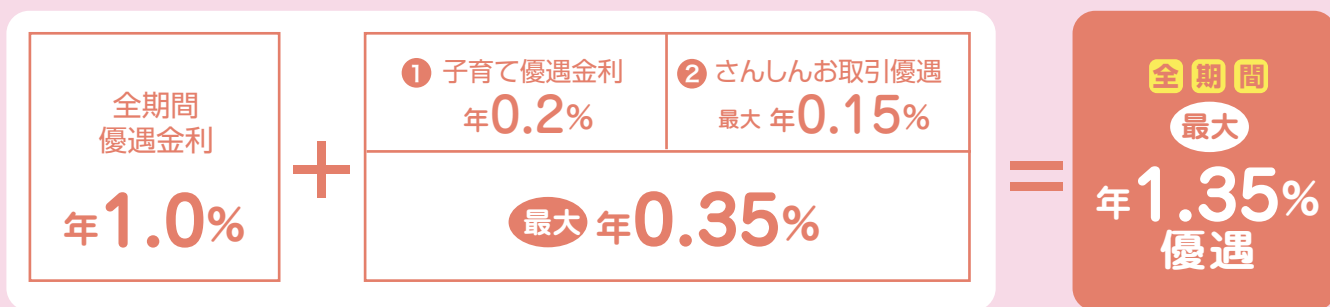
さんしんは「ず——っと」金利を優遇!

全期間 優遇金利

変動金利型



固定金利選択型 ●固定期間終了後の基準金利より



ローン手続きの流れ

お申込(お申込書提出)

審査

ご融資決定

ご契約

お借入(ご資金入金)

ご注意ください!

- ※変動金利型については、お借入日時点の金利が適用されます。
- ※固定金利選択型については、ご融資決定時点の金利がお借入日に適用されます。
- ※変動金利型は、年2回利率の見直しを行います。
- ※固定金利選択型は、当初の固定金利期間(2・3・5・10年)のみに適用し、特約期間終了後はその時点の基準金利から全期間優遇金利を適用した金利となります。
- ※保証料、手数料等が別途必要です。
- ※「変動金利型」を選択した場合は、原則として「固定金利選択型」への変更はできません。
- ※審査の結果によっては、ご希望に添えない場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- ※金利については、金利情勢により変更させていただく場合があります。

保証会社との保証契約について

住宅ローンご利用にあたり保証会社と保証委託契約を締結していただきます。その対価として保証会社に保証料をお支払いいただきます。

団体信用生命保険

保険の詳細については「申込書兼告知書」に添付の「団体信用生命保険 重要事項に関するご説明」、および「申込書兼告知書」裏面の「団体信用生命保険のご説明」を必ずご確認ください。

出資加入について

融資残高が700万円(貸越契約が有る場合は極度額を含みます。)を超える場合は、当金庫に出資し会員となっていただきます

担保と火災保険の質権設定

担保として住宅ローンの対象である土地と建物に対し、第一順位の抵当権を設定し、建物は火災保険に加入していただきます。火災保険は、お客様の判断により保険会社を選別することができます。借換の場合は、すでにご加入の火災保険はそのまま継続加入することができます。